



## ניהול ואחזקת מבני מגורים ורבי קומות

חברת עוצמה 10, הינה מהמובילות בארץ בתחום מערכות מידע לניהול ואחזקה. מערכות המידע של החברה מנהלות תחזוקה ואחזקה במאות ארגונים ומתחמים ברחבי הארץ, הכוללים בין היתר: אוניברסיטאות, מתחם הבורסה ליהלומים, בתי חולים, רשתות שיווק, בתי מלון, קניונים ומתחמי מגורים.



## למה לנהל אחזקה?

מבני מגורים, בדגש על רבי קומות, הינם בניינים בעלי מורכבות תפעולית.

בבניינים מסוג זה מותקנות מערכות רבות הכוללות מערכות כב"א, משאבות מים, גנרטורים, מדחסי אוויר ועוד. הזנחה של מערכות אלו עלולה לעלות כסף רב במקרה של תקלה, לגרום לעוגמת נפש ואף לסכנת חיים.

- ← בנייה, צפייה ומעקב אחר תוכנית אחזקה שנתית
- ← מתן שקיפות מלאה של התנהלות חברת האחזקה
- ← דיווח ותחקור סטטוס תקלות, בצורה פשוטה וקלה מכל מכשיר סלולרי ו/או מחשב
- ← התרעות בזמן אמת על חריגות בביצוע ובתקציב
- ← דוחות ניהוליים לצרכי בקרה ורמת שירות (SLA)
- ← שמירת מסמכים שוטפים (ביטוח, ביקורת כב"א וכד')
- ← חיסכון מוכח (ROI) בעלויות האחזקה
- ← ניהול ספר נהלים מלא לתחזוקת מערכות הבניין
- ← עצמאות מלאה - שמירת המידע וההסטוריה גם במקרה של החלפת חברת האחזקה



טלפון 04-9983783

פקס 04-9988068

כתובת: משגב 15, כרמיאל

מיקוד: 2183101